

# Procès-verbal du Conseil municipal du 10 septembre 2019

Auzet (04) - 18 h 30

*Adopté par le Conseil municipal du 29 octobre 2019*

*Présents* : P. Humbert, Chr. Isoard, R. Isoard, J.-P. Joubert, F. Rolland, M. Simon

## **1. Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 12 août 2019**

Le Conseil adopte à l'unanimité le projet de procès-verbal présenté par le maire.

## **2. Location du gîte communal des Clarines**

Le Conseil autorise le maire à signer le bail de ce gîte loué à une nouvelle locataire.

Le maire informe le Conseil, qui accepte cet arrangement, qu'il a consenti à cette locataire un mois de loyer gratuit (septembre) contre les travaux de nettoyage initialement prévus par une entreprise, le changement du chauffe-eau et un pot de lasure pour traiter le bardage bois extérieur du chalet. Par ailleurs, la Commune fera installer à ses frais un tubage pour utilisation d'un poêle à granulés de bois.

## **3. Adoption de la nouvelle Carte communale**

Le maire résume les différentes étapes qui ont conduit à la révision de la Carte communale et les modifications qu'elle entraîne, notamment la baisse de la surface constructible sur la commune. Deux particuliers sont défavorisés dans cette opération. Durant ses échanges, une partie du Conseil exprime sa désapprobation sur la réduction de la surface constructible, estimant que le développement de la Commune est désormais entravé, mais il se voit contraint par les lois (notamment loi Montagne et ALUR) d'approuver les conclusions du cabinet Alpicité et du commissaire enquêteur.

Enfin, sur proposition du maire, le Conseil décide du principe d'une délibération protégeant son droit de préemption dans l'éventualité de la création d'un gîte ou d'un atelier-relais.

## **4. Eau potable**

- Réservoir d'eau potable du gîte communal du Cubertin

En changeant une vanne qui fuyait, Ch. Isoard a constaté que le réservoir était détérioré. Il faut le changer en urgence. Le Conseil prend immédiatement cette décision. Coût estimé : 2 300 € + la pose.

Toujours au Cubertin, le maire informe que la mare est creusée dans l'arboretum. La cabane d'observation de la faune sera installée le 24 septembre par l'association Pic Vert. La Commune devra penser à la publicité du financement, notamment européen.

- Le creusement de la mare de la Foun de l'Ours sous le col de la Pinée a débuté. Son financement est assuré à 80 % par un contrat Natura 2000.

- Un problème d'arrivée d'eau potable au Fanget (une bulle d'air dans le réseau) a été réglé par Chr. Isoard.

- Réservoir du Forest : le coffret du système UV est hors d'usage. Pour son remplacement, la Commune a demandé un devis à la société Sopei (Les Mées) qui assure l'entretien de cette installation.

## **5. Pique-nique d'automne organisé par le Conseil municipal**

Selon le principe désormais habituel, les apéritifs, le pain (au boulanger *Le Pain d'Auzet*), quelques pizzas (commande au bar-restaurant *Le Rescapé*) et la viande seront fournis par la Commune. Le Conseil choisit la date du vendredi 27 septembre, à partir de 17 h. En cas de mauvais temps, cette manifestation conviviale sera annulée.

## **6. Redevances Eau et Assainissement 2019**

Le Conseil reconduit sans modification le montant des redevances Eau (100 €) et Assainissement (82 € pour les pétitionnaires raccordés au réseau d'assainissement communal).

Il prend note des nouveaux montants des redevances Pollution de l'eau et Modernisation des réseaux calculés par Mme la secrétaire de mairie après modification des taux par l'Agence de l'Eau.

### **• Eau potable**

Calcul du taux de la redevance « Pollution de l'eau » :

– 181 forfaits (résidents principaux et secondaires, estimation Agence de l'Eau et INSEE) x 65 (m<sup>3</sup>, consommation de base par habitation) = 11 765

– 11 765 x 0,27 (taux 2019, 0,28 en 2018) = 3176

– 3176 / [159 (nombre de forfaits) x 100 € (tarif communal)] = 0,19

– 0,19 x 100 € = 19 € (taxe à régler)

### **• Réseaux d'assainissement**

Calcul du taux de la redevance « Modernisation des réseaux » :

– 115 (nombre de pétitionnaires) x 65 (m<sup>3</sup>) = 7475

– 7475 x 0,15 (taux 2019, 0,155 en 2018) = 1121

– 1121 / [86 (nombre de forfaits) x 82 € (tarif communal)] = 0,16

– 0,16 x 82 € = 13,12 € (taxe à régler)

## **7. Syndicat Mixte d'Aménagement de la Bléone - Nouveaux statuts, adhésions au SMAB**

Le premier adjoint présente les trois délibérations soumises au Conseil :

- adoption des statuts du nouvel EPAGE (Etablissement public d'aménagement et de gestion des eaux) constitué par la fusion du SMAB et du Syndicat mixte de défense des berges de l'Asse (SMDBA) qui lui permettront, dès le 1<sup>er</sup> janvier 2020, de constituer le Syndicat mixte Asse Bléone (SMAB) ;
  - adhésion des 15 communes à titre individuel et des 4 communes représentées par la communauté d'agglo Durance Luberon Verdon, actuellement adhérentes au SMDBA ;
  - adhésion de la commune de Selonnet dans le cadre du rattachement au SMAB des communes de la vallée de la Blanche (Seyne, Montclar, Selonnet et Saint-Martin-lès-Seyne), membres de Provence Alpes Agglomération.
- A l'unanimité, le Conseil délibère en faveur de ces trois propositions.

### **Questions diverses**

- Le maire informe le Conseil sur l'avancée de l'acquisition des parcelles indispensables à l'agrandissement de la mairie et fait circuler la dernière version des plans.
- Mme la secrétaire de mairie signale des dysfonctionnements dans les branchements électriques entre l'estanco et le bar-restaurant. Les coffrets seraient en mauvais état. Le Conseil décide de solliciter un devis auprès de M. Hermelin, électricien.
- Eclairage public - Chr. Isoard contactera ce même artisan afin d'arrêter une date commune pour cette intervention. Sur proposition de ce dernier, la Commune demandera un devis pour installer deux horloges afin de couper ou baisser l'éclairage public à certaines heures de la nuit.
- Sécurisation de la traversée du village - Nous devons régler la question du caniveau, entre le bar-restaurant et la route du Serre, afin de solliciter l'autorisation de voirie auprès du service compétent.
- Indemnité du trésorier - Le Conseil se prononce en faveur de cette indemnité annuelle pour un montant de 142,89 € brut, soit 129,29 € net.
- Une citoyenne demande la pose d'un panneau d'affichage destiné aux associations, sur le parvis de la mairie.
- M. F. Chassagne demande la location de la parcelle en amont de son exploitation maraîchère jusqu'au pont de la Casette. Le Conseil accepte à condition qu'il se mette, sur le terrain qu'il occupe, en conformité avec les règlements. Montant du loyer à convenir.
- Le maire informe que la ligne électrique alimentant l'antenne-relais à l'Houmé sera enterrée.

La séance est levée à 20 h 25 - Secrétaire de séance : M. Simon